

# SOMMAIRE DU P.L.U. de CREST<sup>1</sup>

## **1. RAPPORT DE PRÉSENTATION**

1. Diagnostic et état initial de l'environnement
2. Justifications du PLU
3. note de présentation -modification n°1
4. **note de présentation - modification n°2**

## **2. PROJET D'AMÉNAGEMENT ET DE DÉVELOPPEMENT DURABLES**

## **3. ORIENTATIONS D'AMÉNAGEMENT ET DE PROGRAMMATION**

## **4. PLAN DE ZONAGE**

- 4.1 Plan de zonage général
- 4.2 Plan de zonage : zoom sur les zones urbaines

## **5. RÈGLEMENT**

## **6. ANNEXES**

### **6.A. Servitudes d'Utilité publique**

- 6.A1. Liste des SUP
- 6.A2. Plan des SUP
- 6.A3. Porter à Connaissance- Risques inondation
- 6.A4. Carte des aléas de ruissellement sur Crest
- 6.A5. Arrêté sur les ouvrages de prélèvements et périmètres de protections
- 6.A6. Carte du Périmètre Délimité des Abords (PDA) des monuments Historiques
- 6.A7. Zones archéologiques
- 6.A8. Arrêté de classement de la zone montagne

### **6.B. Annexes Sanitaires**

- 6.B1. Notice des AS
- 6.B2. Plan AEP
- 6.B3. Plan EU
- 6.B4. Plan des EP

### **6.C. Annexes liés aux aléas**

- 6.C1. Aléas Feux de forêts : note de cadrage et carte
- 6.C1. Carte des poteaux incendie
- 6.C2. Aléas Mouvements de terrain : plaquette et cartes
- 6.C3. Aléas avec rupture du muret latérale de l'évacuateur de crue
- 6.C4. Zonage sismique – carte départementale

### **6.D. Annexes Complémentaires**

- 6.D1. Obligations de débroussaillage
- 6.D2. Arrêté portant classement sonore des infrastructures terrestres dans la Drôme
- 6.D3. Arrêté préfectoral : zone à risque d'exposition au plomb
- 6.D4. Arrêté préfectoral sur l'emploi du feu et le débroussaillage
- 6.D5. Réglementation parasismique
- 6.D6. Charte sur les antennes relais (délibération municipale)
- 6.D7. Étude paysagère sur la route départementale 538

## **7. DÉLIBÉRATIONS**

- 7.1- Délibération d'approbation du Plan Local d'Urbanisme – révision générale- 2019
- 7.2- Délibération d'approbation du Plan Local d'Urbanisme – Modification n°1 - 2022

---

1 En bleu, documents modifiés par la modification N°2 du PLU